

CHAMARANDE

ESSONNE



PLAN LOCAL D'URBANISME

BORDEREAU DES PIECES DU DOSSIER

DOCUMENT POUR ARRET

Mairie de Chamarande
Place de la Libération
91730 Chamarande
Tél : 01 60 82 20 11
E mail : mairiechamarande@wanadoo.fr

Urbanisme	Paysage	Architecture
-----------	---------	--------------

AGENCE RIVIERE - LETELLIER
52, rue Saint Georges 75009 PARIS
tél : 01 42 45 38 62 - fax : 01 42 45 38 63 - e-mail : rivlet@wanadoo.fr

PIECES ADMINISTRATIVES

1. RAPPORT DE PRESENTATION

- 1.1. RAPPORT DE PRESENTATION
- 1.2. CAHIER DES RECOMMANDATIONS

2. PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES

3. ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

- 3.1. ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°3.1 « VILLAGE »
- 3.2. ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°3.2 « LES POIRIERS ROUGES»
- 3.3. ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°3.3 « PLACE DE LA GARE »
- 3.4. ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION N°3.4 « LA FERME DU VILLAGE »
- 3.5. ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION THEMATIQUE N°3.5 «MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE BATI ET NON BATI »

4. ZONAGE

- 4.1. REGLEMENT GRAPHIQUE – ATLAS COMMUNAL - ECHELLE : 1/5000 – A3
- 4.2. REGLEMENT GRAPHIQUE – TERRITOIRE COMMUNAL – ECHELLE : 1/5000 – A0

5. REGLEMENT ECRIT

6 . ANNEXES

6.A SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

6.A.1 PLAN DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE : ECHELLE : 1/5000 – A0

6.A.2 TABLEAU ET FICHE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

- 6.B PLAN DU RESEAU D'EAU :ECHELLE 1/5000 – A3
- 6.C PLAN DU RESEAU D'ASSAINISSEMENT : ECHELLE 1/5000 – A3
- 6.D NOTICE EAU POTABLE, ASSAINISSEMENT, DECHET
- 6.E PERIMETRE A L'INTERIEUR DESQUELS S'APPLIQUE LE DROIT DE PREEMPTION URBAIN
- 6.F PERIMETRES DES SECTEURS SITUES AU VOISINAGE DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT TERRESTRE DANS LESQUELS S'APPLIQUENT DES PRESCRIPTIONS D'ISOLATION ACOUSTIQUE
- 6.G PERIMETRE DES SECTEURS RELATIFS AU TAUX DE LA TAXE D'AMENAGEMENT
- 6.H PLAN DES ZONES A RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB
- 6.I. PERIMETRE A L'INTERIEUR DESQUELS LES DIVISIONS FONCIERES SONT SOUMISES A DECLARATION PREALABLE